



**Республика Крым**  
**Первомайское муниципальное образование**  
**Первомайское сельское поселение**  
**Первомайского района Республики Крым**  
**69-ое заседание I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**пгт Первомайское**

**№ 825**

**«24» октября 2018 г.**

О внесении изменений в решение 67-го заседания Первомайского сельского совета Первомайского района Республики Крым 1 – го созыва от 05.09.2018 года № 782 «Об установлении размера платы за содержание жилое помещение для многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района Республики Крым»

Руководствуясь ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 35,47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» приказа Минстроя России от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за жилое помещение для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на основании постановления администрации Первомайского сельского поселения Первомайского района Республики Крым от 16.08. 2018 г. №138 «Об утверждении Порядка установления размера платы за жилое помещение для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории Первомайского сельского поселения Первомайского района Республики Крым», Устава муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайский район Республики

Крым,

Первомайский сельский совет Первомайского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение 67-го заседания Первомайского сельского совета Первомайского района Республики Крым 1 – го созыва от 05.09.2018 года №782 «Об установлении размера платы за содержание жилое помещение для многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района Республики Крым путем изложения приложения № 1 в новой редакции (Прилагается).

2. Обнародовать настоящее решение на официальной странице муниципального образования Первомайский район на портале Правительства Республики Крым [pervmo.rk.gov.ru](http://pervmo.rk.gov.ru) в разделе «Нормативно-правовые акты» и доске объявлений Первомайского сельского поселения Первомайского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Первомайский район, пгт Первомайское, ул.Советская, д.3.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения закрепить за постоянной комиссией по образованию, здравоохранению, социальной защите населения, а также по вопросам работы промышленных предприятий, торговли и служб жизнеобеспечения (предс. Лумиковский Н.Н.)

Председатель  
Первомайского сельского совета-  
глава администрации  
Первомайского сельского поселения

В.А Моренберг

Приложение 1  
к решению -го заседания 1 созыва  
Первомайского сельского совета  
Первомайского района Республики Крым  
от «24» октября 2018 г. №825

**Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района Республики Крым**

<b>Группа благоустройства</b>	<b>Тип благоустройства многоквартирного дома</b>	<b>Размер платы, руб/м<sup>2</sup></b>
III	Централизованное холодное водоснабжение, централизованное водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, индивидуальное отопление; отсутствует централизованное отопление, лифты	8,52
IV	Централизованное холодное водоснабжение, электроснабжение, индивидуальное отопление; отсутствует централизованное отопление, лифты, газоснабжение, централизованное водоотведение	8,57

Услуги и работы, не входящие в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах предоставляются дополнительно, в соответствии с нормами и правилами, установленными действующим законодательством, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах.

Председатель  
Первомайского сельского совета-  
глава администрации  
Первомайского сельского поселения

В.А Моренберг